

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGEA SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Prezenta lege are ca obiect stabilirea cadrului juridic privind reglementarea, gestionarea, exploatarea, finanțarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

(2) Prevederile prezentei legi se aplică serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale prevăzut la art. 1 alin. (2) lit. g) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare înființat, organizat și furnizat/prestat la nivelul unităților administrativ-teritoriale și al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară.

(3) Serviciul prevăzut la alin. (2) se poate înființa, organiza și furniza/presta și la nivelul sectoarelor Municipiului București, în condițiile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale prezentei legi.

(4) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-

teritoriale face parte din sfera serviciilor de utilități publice de interes local, astfel cum acestea sunt definite și reglementate prin Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare și are ca obiect furnizarea/prestarea activităților de utilitate publică.

Art. 2. – (1) În înțelesul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

- a) *activități de utilitate publică* - activitățile de interes public general desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale din inițiativa, în organizarea, sub controlul și în responsabilitatea autorităților administrației publice locale, destinate satisfacerii unor nevoi specifice ale colectivităților locale prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire, administrarea, modernizarea și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale, gestionarea, exploatarea și valorificarea superioară a domeniului public și privat al acestora precum și creșterea veniturilor bugetelor locale;
- b) *asociație de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale* - asociația de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, astfel cum este definită de Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, constituită în scopul înființării, organizării, finanțării, exploatării și gestionării în comun a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, inclusiv pentru crearea, modernizarea și/sau dezvoltarea infrastructurii de utilitate publică aferente;
- c) *beneficiar final* – persoană fizică sau persoană juridică, în folosul căreia se furnizează/prestează serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii;
- d) *infrastructura de utilitate publică* - sistemul de utilități publice destinat prestării unor activități de utilitate publică din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale;
- e) *serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale* - totalitatea activităților de utilitate publică organizate și desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, al asociațiilor de dezvoltare

intercomunitară și, după caz, în condițiile legii, la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor.

(2) Termenii și noțiunile de *delegarea gestiunii, domeniu public, domeniu privat, operator, operator regional* utilizați în prezenta lege au înțelesul prevăzut la art. 2 lit. e), lit. k), lit. l), lit. g), respectiv lit. g¹) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. - (1) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale asigură managementul, gestionarea, exploatarea și valorificarea proprietății publice și/sau private a unităților administrativ-teritoriale, respectiv amenajarea și dezvoltarea infrastructurii de utilitate publică, în strânsă concordanță cu necesitățile colectivităților locale și cu documentațiile de urbanism aprobate potrivit legii.

(2) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al colectivităților locale, respectiv la creșterea veniturilor bugetelor locale.

(3) În infrastructura de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale nu intră bunurile aferente sistemelor de utilități publice din sfera altor servicii de utilități publice ori cele date în administrare ori folosință gratuită, potrivit legii.

(4) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se realizează prin intermediul unor *operatori*, respectiv *operatori regionali*. Operatorii/operatorii regionali au același statut juridic, aceleași forme de organizare și funcționare cu cea a operatorilor serviciilor comunitare de utilități publice, conform art. 3 alin. (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - (1) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale cuprinde activități de utilitate publică specifice următoarelor domenii:

- a) protecția mediului, igiena și sănătatea publică;
- b) administrarea drumurilor/străzilor;
- c) administrarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat, altele decât cele prevăzute la lit. b).

(2) Domeniul protecției mediului, igienei și sănătății publice, prevăzut la alin. (1) lit. a), cuprinde următoarele tipuri de activități:

- a) amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi, a parcurilor și a grădinilor publice, a spațiilor de joacă pentru copii, intravilane;
- b) amenajarea, întreținerea și exploatarea pajiștilor, pășunilor, islazurilor, parcurilor naturale și ariilor protejate, extravilane;
- c) amenajarea, exploatarea, întreținerea, curățarea și igienizarea lacurilor, bălților și a terenurilor cu exces de umiditate, din perimetrul unităților administrativ-teritoriale, aflate în domeniul public sau privat al acestora, prin lucrări de asanare, desecare și drenare;
- d) amenajarea, regularizarea și igienizarea cursurilor de apă - izvoare, râuri, formațiuni cu caracter torențial - care traversează aria unităților administrativ-teritoriale, aflate în domeniul public sau privat al acestora, prin lucrări de îndiguire, regularizarea scurgerii apei meteorice, protecție și apărări de mal;
- e) amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor de agrement, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, a grădinilor botanice, a grădinilor zoologice, aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- f) administrarea cimitirelor și a crematoriilor;
- g) adoptarea și implementarea măsurilor conținute în planurile de acțiune elaborate pentru respectarea legislației specifice din domeniul zgomotului ambiental;
- h) punerea în aplicare a măsurilor/acțiunilor cuprinse în planurile și programele de gestionare a calității aerului, monitorizarea acestora și raportarea lor.

(3) Domeniul administrării drumurilor/străzilor, prevăzut la alin. (1) lit. b), cuprinde următoarele tipuri de activități:

- a) executarea lucrărilor de construire, reabilitare, modernizare, întreținere și exploatare a drumurilor, a străzilor, a aleilor, a podurilor, a viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale subterane și supraterane, în strictă concordanță cu prevederile legale și cu documentațiile de urbanism și pe baza studiilor de circulație și de trafic;
- b) verificarea stării tehnice a drumurilor/străzilor, identificarea, localizarea și

- semnalizarea degradărilor produse în carosabil și remedierea operativă a acestora;
- c) amenajarea, întreținerea, modernizarea și exploatarea parcărilor, a locurilor publice de afișaj publicitar și reclame, a mobilierului urban și ambiental, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism, regulamentele de publicitate stradală și studiile de circulație;
 - d) organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor și adoptarea restricțiilor de circulație necesare desfășurării traficului în condiții de siguranță pe toată durata execuției lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a drumurilor/străzilor;
 - e) elaborarea studiilor de trafic, în concordanță cu planurile de urbanism, evaluările privind calitatea aerului, hărțile strategice de zgomot și cu programele de dezvoltare economico-socială de perspectivă a unităților administrativ-teritoriale;
 - f) identificarea și analiza, împreună cu poliția rutieră, a punctelor/zonelor concentratoare de accidente soldate cu victime, în vederea sistematizării acestora și eliminării pericolului de accidente prin amenajări rutiere;
 - g) organizarea circulației rutiere în unitățile administrativ-teritoriale și optimizarea traseelor în funcție de fluxurile de vehicule și pietoni, evaluările privind calitatea aerului și hărțile strategice de zgomot, prin lucrări și amenajări rutiere, instalații de dirijare și semnalizare, amplasarea și montarea indicatoarelor rutiere, a marcajelor și a altor instalații de avertizare și, după necesități, implementarea unor sisteme de control al traficului;
 - h) instalarea, întreținerea și menținerea în stare de funcționare a sistemelor de semnalizare, monitorizare, informare, dirijare și gestiune a traficului, a indicatoarelor rutiere și a marcajelor, în scopul asigurării fluidității și siguranței circulației auto și pietonale, al sistematizării și optimizării acesteia;
 - i) perfecționarea și modernizarea mijloacelor de semnalizare și avertizare rutieră și de dirijare a circulației;
 - j) instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor de supraveghere video în locurile publice, pentru prevenirea și combaterea criminalității stradale, în condiții stabilite prin ordin al ministrului administrației și internelor;

(4) Domeniul administrării și exploatării altor bunuri din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, prevăzut la alin. (1) lit. c), cuprinde următoarele tipuri de activități:

- a) amenajarea, întreținerea și exploatarea sălilor și terenurilor de sport, a sălilor de gimnastică, a sălilor de gimnastică medicală și fizioterapie, a bazelor sportive și de agrement, a patinoarelor, a pârtiilor de schi și a instalațiilor aferente, a campingurilor, din jurul unităților administrativ-teritoriale;
- b) valorificarea, promovarea și exploatarea patrimoniului cultural și turistic local al unităților administrativ-teritoriale și a zonelor limitrofe;
- c) întreținerea, repararea, reabilitarea și exploatarea fondului locativ public aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, inclusiv prin aplicarea măsurilor de consolidare, modernizare și reabilitare termică a acestuia;
- d) construirea, întreținerea, exploatarea și modernizarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, a târgurilor și oboarelor;
- e) amenajarea și exploatarea băilor publice, a grupurilor sanitare publice;
- f) producerea materialului dendrofloricol necesar amenajării, decorării și înfrumusețării zonelor verzi adiacente tramei stradale și a locurilor de agrement;

(5) Autoritățile administrației publice locale pot stabili, în condițiile legii, și alte activități de utilitate publică, în funcție de particularitățile fiecărei unități administrativ-teritoriale, inclusiv activitatea de administrare și exploatare a condominiilor aflate în proprietate publică, privată sau mixtă.

(6) Realizarea, exploatarea și întreținerea infrastructurii de utilitate publică aferentă activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se realizează în conformitate cu legislația specifică fiecărei activități.

Art. 5. – (1) Bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, inclusiv bunurile date în administrare, concesionate sau închiriate în condițiile Legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, nu pot fi utilizate decât potrivit destinației pentru care au fost realizate sau dobândite potrivit legii.

(2) Terenurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale se pot concesiona numai în vederea realizării infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale și construirii unor obiective de uz și/sau de interes public, necesare furnizării/prestării serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv funcționării instituțiilor publice de interes local, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii.

CAPITOLUL II

Autorități și competențe

Art. 6. - (1) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale acționează în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul căror sunt alese și răspund față de acestea pentru modul în care organizează, coordonează și funcționează serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru modul în care gestionează, exploatează și valorifică infrastructura de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale.

(2) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale, executive și deliberative, au *competență exclusivă*, în condițiile legii, în tot ceea ce privește:

- a) întocmirea, respectiv însușirea inventarelor și a evidenței bunurilor proprietate publică și privată a unităților administrativ-teritoriale;
- b) elaborarea, respectiv aprobarea politicilor și a strategiilor locale cu privire la înființarea, organizarea și funcționarea serviciului;
- c) înființarea, organizarea, coordonarea și funcționarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale precum și crearea, dezvoltarea, întreținerea, modernizarea, administrarea și exploatarea eficientă a infrastructurii de utilitate publică aferente;
- d) elaborarea, respectiv aprobarea programelor de dezvoltare și modernizare a infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- e) elaborarea, respectiv aprobarea regulamentului serviciului și a caietului de sarcini al serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților

administrativ-teritoriale, în baza regulamentului-cadru și a caietului de sarcini-cadru elaborate și aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare a Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C.;

- f) întocmirea sistemului informatic privind întreaga infrastructură de informații spațiale a unității administrativ-teritoriale, inclusiv serviciile comunitare de utilități publice și alte servicii publice existente.

(3) Autoritățile executive ale unităților administrativ-teritoriale elaborează proiectele strategiilor locale privind dezvoltarea și funcționarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale și a infrastructurii de utilitate publică aferente, având în vedere următoarele obiective:

- a) orientarea serviciului de administrare a domeniului public și privat către beneficiarii finali;
- b) îmbunătățirea calității habitatului și mediului;
- c) promovarea investițiilor în infrastructura de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- d) identificarea și promovarea modalităților de finanțare a serviciilor, avantajoase pentru colectivitățile locale și beneficiari și atractive pentru investitori;
- e) promovarea mecanismelor specifice economiei de piață și crearea unui mediu concurențial;
- f) atragerea participării capitalului privat și promovarea formelor de gestiune delegată;
- g) implementarea unor mecanisme de monitorizare a activității operatorilor, de evaluare comparată a calității serviciului, bazate pe indicatori de performanță;
- h) atragerea și participarea utilizatorilor la procesul de adoptare a deciziilor privind serviciul și infrastructura aferentă acestuia;
- i) reglementarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului și a indicatorilor de calitate ai acestuia;
- j) instituirea unor mecanisme de control și corecție adecvate;
- k) promovarea metodelor moderne de management, inclusiv a celor folosite în managementul mediului;

- l) promovarea profesionalismului și eticii profesionale prin asigurarea formării și pregătirii profesionale continue a personalului care lucrează în domeniu;
- m) îndeplinirea obligațiilor ce decurg din specificul serviciilor comunitare de utilități publice furnizate/prestate colectivităților locale ca și din angajamentele asumate de România, în conformitate cu normele Uniunii Europene.

(4) Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, respectiv adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, după caz, aprobă strategia de dezvoltare, funcționare și exploatare a serviciului la propunerea primarului, respectiv a președintelui asociației, ținând seama de:

- a) strategiile și programele naționale specifice domeniului;
- b) planurile de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) programele de dezvoltare economico-socială a unității administrativ-teritoriale;
- d) planurile și programele de mediu și reglementările în vigoare cu privire la domeniul protecției și conservării mediului;
- e) reglementările în vigoare privind asigurarea sănătății populației și a igienei publice;
- f) rețeaua de zone protejate.

(5) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale au *competențe partajate*, în condițiile legii, cu autoritatea administrației publice centrale de specialitate și cu autoritatea de reglementare competentă în ceea ce privește reglementarea, monitorizarea și controlul modului de furnizare/prestare a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale și respectarea prevederilor legale din domeniu.

Art. 7. – (1) În exercitarea competențelor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

- a) elaborarea, respectiv aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii de utilitate publică existente, respectiv a

programelor privind crearea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;

- b) elaborarea, respectiv aprobarea studiilor de fezabilitate și fezabilitate privind înființarea, reabilitarea, extinderea, modernizarea și/sau dezvoltarea infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- c) coordonarea proiectării și execuției obiectivelor din infrastructura de utilitate publică în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a unităților administrativ-teritoriale, de urbanism și amenajarea teritoriului, de protecția mediului și de gospodărire a apelor și cu rețeaua de arii naturale protejate;
- d) organizarea și/sau coordonarea procedurilor de achiziții publice pentru proiectarea și execuția obiectivelor din infrastructura de utilitate publică;
- e) asocierea intercomunitară, respectiv participarea la constituirea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, inclusiv la finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice activităților din sfera acestui serviciu;
- f) alegerea modalității de gestiune a serviciului;
- g) înființarea societăților comerciale cu capital integral al unităților administrativ-teritoriale sau participarea la înființarea unor societăți comerciale cu capital mixt, având ca obiectiv furnizarea/prestarea serviciului;
- h) contractarea sau garantarea împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții pentru înființarea, dezvoltarea, reabilitarea și/sau modernizarea infrastructurii de utilitate publică specifică activităților din sfera serviciului;
- i) elaborarea și aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a operatorilor din subordine, potrivit art. 20 alin. (3) din prezenta lege;
- j) elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciului și a caietelor de sarcini în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a regulamentului-cadru elaborat de A.N.R.S.C., potrivit art. 50 din prezenta lege;
- k) aprobarea prețurilor, a tarifelor și a taxelor speciale pentru furnizarea/prestarea

serviciului.

- l) informarea colectivităților locale cu privire la hotărârile și dispozițiile având ca obiect serviciul de administrare a domeniului public și privat, în condițiile legii;
- m) stabilirea condițiilor de asociere și parteneriat cu societăți comerciale cu capital privat sau de participare la constituirea societăților comerciale cu capital mixt;

(2) Potrivit responsabilităților ce le revin față de beneficiarii finali, direcți sau indirecti, individuali sau colectivi, autoritățile administrației publice locale au obligația să asigure:

- a) gestionarea serviciului pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
- b) elaborarea și aprobarea indicatorilor de performanță a serviciilor;
- c) promovarea dezvoltării și reabilitării infrastructurii de utilitate publică;
- d) monitorizarea și controlul sistematic ale activității operatorilor și promovarea unor măsuri adecvate în cazul în care serviciul furnizat/prestat de aceștia nu respectă nivelurile de servicii și indicatorii de performanță asumați;
- e) informarea periodică și consultarea colectivității locale cu privire la stabilirea politicilor și a strategiilor locale de organizare, gestionare și dezvoltare a serviciului, respectiv a infrastructurii de utilitate publică, precum și asupra necesității de instituire a unor taxe locale și/sau taxe speciale;
- f) medierea și reglementarea conflictelor dintre beneficiarii finali ai serviciului și operatori, la cererea uneia dintre părți.

Art. 8. – (1) În cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv al consiliului județean se pot înființa și organiza structuri funcționale, având ca obiect de activitate reglementarea, coordonarea, monitorizarea și controlul desfășurării activităților din sfera serviciului, indiferent de forma de gestiune adoptată și/sau de statutul juridic al operatorului. Aceste structuri nu au calitatea de operator prestator al serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, în sensul art. 3 alin. (4).

(2) Structurile prevăzute la alin. (1) se dimensionează în funcție de necesitățile unităților administrativ-teritoriale și se încadrează cu specialiști în domeniul tehnic, financiar-contabil, drept administrativ și în alte ramuri ale dreptului public.

(3) Atribuțiile structurilor prevăzute la alin. (1), prin care se transpun în practică politicile și strategiile adoptate la nivelul autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, sunt următoarele:

- a) evidența bunurilor proprietate publică și privată a unităților administrativ-teritoriale;
- b) monitorizarea administrării, gestionării și exploatarei eficiente a bunurilor specifice infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- c) implementarea politicilor și a strategiilor adoptate la nivelul autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu privire la furnizarea/prestarea serviciului;
- d) fundamentarea oportunității înființării și a modalității de organizare și funcționare a serviciului;
- e) elaborarea și fundamentarea politicilor și a strategiilor specifice serviciului;
- f) elaborarea programelor de dezvoltare și modernizare a infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- g) urmărirea realizării obiectivelor cuprinse în programul de modernizare și dezvoltare a infrastructurii de utilitate publică;
- h) urmărirea realizării măsurilor/acțiunilor cuprinse în planurile și programele de gestionare a calității aerului și raportarea lor;
- i) verificarea îndeplinirii și respectării clauzelor contractuale prevăzute în contractele de delegare a gestiunii serviciilor;
- j) identificarea soluțiilor optime pentru valorificarea potențialului resurselor locale;
- k) evaluarea și furnizarea datelor preliminare necesare autorităților administrației publice locale pentru fundamentarea și elaborarea strategiilor locale privind dezvoltarea și valorificarea infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale și a potențialului resurselor locale;
- l) elaborarea regulamentului serviciului și a caietului de sarcini pentru furnizarea/prestarea serviciului, a contractului de delegare a gestiunii serviciului și a normelor și regulamentelor locale privind funcționarea, gestionarea și exploatarea serviciului;

- m) corelarea și coordonarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale cu acțiunile privind protecția și conservarea mediului, respectiv protecția sănătății populației, promovate și/sau desfășurate de autoritățile administrației publice centrale cu responsabilități în domeniu.

Art. 9. – (1) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu operatorii, următoarele drepturi:

- a) să verifice și să aprobe structura și nivelurile prețurilor și tarifelor propuse de operatori;
- b) să stabilească, să ajusteze sau să modifice prețurile și tarifele pentru furnizarea/prestarea serviciului;
- c) să aprobe nivelul taxelor speciale pentru înființarea și funcționarea unor activități specifice serviciului;
- d) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii serviciului/activității sau nu asigură continuitatea serviciului, cu excepția situațiilor care nu se datorează acestuia;

(2) Autoritățile administrației publice locale au, în relația cu operatorii, următoarele obligații:

- a) să asigure un tratament egal tuturor operatorilor și un mediu de afaceri concurențial, transparent și loial;
- b) să asigure publicitatea și accesul liber la informațiile publice, cu precădere la acele informații privind pregătirea ofertelor și participarea la procedurile de delegare a gestiunii serviciilor;
- c) să elaboreze, să aprobe documentele necesare organizării și desfășurării procedurilor de delegare a gestiunii serviciului și de atribuire a contractelor și să asigure procurarea acestora de către toți ofertanții interesați;
- d) să atribuiască contractele de delegare a gestiunii serviciului în conformitate cu procedurile legale;
- e) să respecte și să își îndeplinească obligațiile prevăzute în contractele de delegare a

gestiunii față de operatorii serviciului;

- f) să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea informațiilor, altele decât cele publice, referitoare la activitatea operatorilor.

(3) Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, autoritățile executive ale administrației publice locale competente au obligația de a verifica permanent, prin intermediul structurilor interne prevăzute la art. 8 alin. (1), următoarele:

- a) respectarea indicatorilor de calitate a serviciilor furnizate/prestate și aplicarea penalităților prevăzute în contractele de delegare a gestiunii pentru neîndeplinirea acestora;
- b) menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație și stabilit prin regulamentul serviciului;
- c) asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între operatori și utilizatori;
- d) respectarea clauzelor de administrare, exploatare, întreținere și predare a bunurilor publice;
- e) asigurarea independenței manageriale a operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice, în limitele contractuale și cu respectarea condițiilor din actele de reglementare a serviciilor comunitare de utilități publice;
- f) respectarea propriilor obligații contractuale, asumate în relația cu operatorul.

Art. 10. – Împotriva hotărârilor consiliilor locale ori a dispozițiilor primarilor sau, după caz, împotriva hotărârilor adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, adoptate în aplicarea prezentei legi, persoanele fizice sau juridice interesate se pot adresa instanței de contencios administrativ, în condițiile legii.

Art. 11. - (1) Unitățile administrativ-teritoriale se pot asocia în vederea furnizării în comun a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, respectiv al înființării, dezvoltării, reabilitării și/sau modernizării, după caz, a infrastructurii de utilitate publică specifice activităților din sfera serviciului, constituind în acest scop asociații de dezvoltare intercomunitară. Asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se constituie în conformitate cu prevederile Legii serviciilor

comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare și asigură înființarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea serviciului în interesul comun al unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea, modernizarea, dezvoltarea și exploatarea în comun a infrastructurii de utilitate publică aferente serviciului.

(2) Participarea unităților administrativ-teritoriale interesate la constituirea, înregistrarea, organizarea și managementul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora.

Art. 12. - (1) Autoritatea de reglementare competentă pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale este A.N.R.S.C., care exercită competențele prevăzute de prezenta lege și de Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Relațiile A.N.R.S.C. cu autoritățile administrației publice locale și cu operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale sunt relații de îndrumare, monitorizare și control, după caz.

Art. 13. - Ministerul Administrației și Internelor asigură îndrumarea și coordonarea autorităților administrației publice locale cu privire la aplicarea corectă și unitară a prevederilor legale în domeniu, în scopul furnizării/prestării activităților din sfera serviciului la parametri de eficiență, eficacitate și calitate superiori, respectiv al îndeplinirii atribuțiilor ce le sunt stabilite prin prezenta lege.

CAPITOLUL III

Înființarea, organizarea și funcționarea

serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Secțiunea 1

Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Art. 14. - (1) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se înființează și se organizează, în condițiile prezentei legi, ținându-se seama de necesități, de gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale ale unităților administrativ-teritoriale și în raport cu starea infrastructurii de utilitate publică existente și cu posibilitățile locale de finanțare a funcționării, exploatării și dezvoltării acesteia.

(2) Înființarea, exploatarea și gestionarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se fac cu respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe:

- a) securitatea serviciului furnizat/prestat;
- b) continuitatea serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- c) adaptabilitatea serviciului la cerințele colectivităților locale și gestiune pe termen lung;
- d) accesul liber și nediscriminatoriu al beneficiarilor finali la serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale și la informațiile referitoare la acestea;
- e) tarifarea echitabilă a serviciilor furnizate/prestate;
- f) consultarea colectivităților locale în procesul de luare a deciziilor privind înființarea, organizarea, exploatarea, gestionarea și funcționarea serviciului.

(3) Desfășurarea activităților de utilitate publică din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, trebuie să asigure:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale și, implicit, creșterea calității vieții;
- b) gestionarea infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale în interesul colectivităților locale;
- c) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii de utilitate publică aferente;
- d) creșterea continuă a calității serviciului furnizat/prestat;

- e) creșterea eficienței lucrărilor de construire, reabilitare și întreținere a străzilor și a drumurilor, prin adoptarea unor soluții, materiale și tehnologii performante;
- f) crearea, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale, în corelare cu planurile și documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului și rețeaua de arii naturale protejate;
- g) descentralizarea serviciilor și aplicarea principiilor economiei de piață și ale liberei concurențe;
- h) protejarea și valorificarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale;
- i) protecția și conservarea mediului natural și construit, a rețelei de zone naturale protejate, precum și a monumentelor și siturilor istorice și arhitectonice, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- j) protecția mediului, a igienei și a sănătății publice, în conformitate cu legislația specifică în vigoare;
- k) protecția și securitatea cetățenilor împotriva criminalității stradale.

Art. 15. - Competența exclusivă a autorităților administrație publice locale prevăzută la art. 6 alin. (2) lit. c) poate fi delegată asociațiilor de dezvoltare intecomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public al unităților administrativ-teritoriale și privat, în baza unui mandat special, cu respectarea prevederilor Legii nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16. - (1) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se înființează și se organizează în baza unor *studii de fundamentare* întocmite din inițiativa autorităților administrației publice locale; aceste studii analizează necesitatea și oportunitatea înființării serviciului, evaluează indicatorii tehnico-economici, identifică sursele de finanțare a serviciului și recomandă soluția optimă privind modul de organizare și gestionare a acestuia.

(2) Înființarea, organizarea și funcționarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după dezbateră publică a studiilor de fundamentare și consultarea cetățenilor, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

(3) În cazul extinderii ariei de gestiune a serviciului, care implică mai multe unități administrativ-teritoriale, organizarea serviciului se poate face, în condițiile respectării prevederilor alin. (1) și (2), prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Art. 17. - (1) Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se poate organiza în următoarele modalități:

- a) gestiune directă;
- b) gestiune delegată.

(2) Alegerea modalității de gestiune a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de specificul, mărimea și complexitatea infrastructurii de utilitate publică, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de numărul și mărimea localităților componente; în cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, furnizarea/prestarea serviciului se realizează obligatoriu prin gestiune delegată.

(3) Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, activitățile de utilitate publică specifice serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se organizează și se desfășoară în baza unui *regulament al serviciului* și a unui *caiet de sarcini*, prin care se stabilesc indicatorii de performanță și condițiile tehnice ale serviciului.

(4) Regulamentul serviciului și caietul de sarcini se elaborează de structurile funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv al consiliului județean prevăzute la art. 8 și se aprobă de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale. În cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, acestea sunt elaborate de consiliile directoare și sunt aprobate prin hotărâri ale adunărilor generale, cu avizul autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre.

(5) În cazul gestiunii delegate, în virtutea competențelor ce le revin potrivit legii,

autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii de utilitate publică aferente acestuia, precum și dreptul și obligația de a monitoriza și de a controla:

- a) modul de respectare și de îndeplinire de către operatori a obligațiilor contractuale asumate;
- b) calitatea, cantitatea și eficiența serviciului furnizat/prestat;
- c) respectarea indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de delegare a gestiunii;
- d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare și aprobare a prețurilor și tarifelor pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat;
- e) modul de administrare, exploatare, întreținere și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii de utilitate publică încredințate prin contractul de delegare a gestiunii.

Art. 18. – (1) Serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale poate fi gestionat în ansamblu, pe activități distincte sau pe grupe de activități componente, prin intermediul unor operatori definiți potrivit art. 2 alin. (2);

(2) Operatorii, indiferent de statutul juridic, forma de organizare, natura proprietății, țara de origine sau modalitatea de gestiune sub care este organizat și se realizează serviciul, asigură gestiunea propriu-zisă a acestuia, precum și administrarea și exploatarea infrastructurii de utilitate publică aferente serviciului încredințat;

(3) Raporturile dintre operator și autoritatea administrației publice locale, precum și modul de tarifare, facturare și încasare a contravalorii serviciului furnizat/prestat se detaliază în hotărârea de dare în administrare, în cazul gestiunii directe, respectiv în hotărârea de atribuire și contractul de delegare a gestiunii, în cazul gestiunii delegate.

Art. 19. – Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, are obligația de a reorganiza serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale potrivit prevederilor prezentei legi și de a aproba regulamentul acestuia, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a reglementărilor-cadru elaborate de A.N.R.S.C., potrivit art. 50 din prezenta lege. Prevederile

art. 17 alin. (4), teza a doua se aplică în mod corespunzător.

Secțiunea a 2-a

Gestiunea directă

Art. 20. - (1) În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate competențele și întreaga responsabilitate cu privire la furnizarea/prestarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, respectiv la înființarea, organizarea, conducerea și finanțarea acestuia, precum și la crearea, dezvoltarea, modernizarea și exploatarea infrastructurii de utilitate publică aferente.

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori definiți potrivit art. 2 alin. (2), înființați și organizați în conformitate cu prevederile art. 29 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București și, după caz, în condițiile legii, ale consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București pe baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București.

(3) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale prevăzuți la alin. (2) se organizează și funcționează potrivit unui *regulament de organizare și funcționare* aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Secțiunea a 3-a

Gestiunea delegată

Art. 21. - (1) În cazul gestiunii delegate, pentru realizarea unei/unor activități din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, autoritățile administrației publice locale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat

al unităților administrativ-teritoriale, încredințează unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea activității/activităților din sfera serviciului, în baza unui *contract de delegare a gestiunii*. Gestiunea delegată implică atribuirea gestiunii propriu-zise a unei/unor activități din sfera serviciului, concesiunea activităților din sfera serviciului și a infrastructurii de utilitate publică aferentă acestora, precum și dreptul și obligația operatorului de a exploata infrastructura aferentă activității/activităților delegate.

(2) Pot face obiectul contractelor de delegare a gestiunii operarea propriu-zisă a serviciului / a unor activități din sfera serviciului, precum și pregătirea, finanțarea și realizarea investițiilor din infrastructura de utilitate publică a unităților administrativ-teritoriale aferentă serviciului.

(3) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor operatori definiți potrivit art. 2 alin. (2) înființați și organizați în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (4) și (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Părțile contractului de delegare a gestiunii sunt, după caz:

- a) unitatea administrativ-teritorială, în calitate de delegatar și operatorul, în calitate de delegat;
- b) asociația de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de delegatar și operatorul, în calitate de delegat.

Art. 22. – (1) În vederea încheierii contractelor de delegare a gestiunii, consiliile locale ale comunelor, orașelor și municipiilor, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București pe baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București sau adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, după caz, aprobă *studiul de oportunitate* pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului, precum și documentația de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii

serviciului/activităților, în termen de 6 (șase) luni de la primirea unei propuneri de delegare a gestiunii formulate de un investitor interesat.

(2) Delegarea gestiunii poate fi propusă de autoritatea executivă sau de autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale, din inițiativă proprie ori la solicitarea unui investitor interesat.

(3) La primirea unei propuneri de delegare a gestiunii serviciului, primarul, respectiv președintele consiliului județean, dispune aparatului de specialitate din subordine întocmirea unui *studiu de oportunitate* în scopul fundamentării unei decizii privind adoptarea modalității de gestiune delegată.

(4) În cazul în care aparatul de specialitate al primarului, respectiv al consiliului județean, nu are experți proprii pentru efectuarea studiului de oportunitate, studiul poate fi întocmit de o firmă de consultanță independentă, desemnată prin licitație publică.

(5) În cazul prevăzut la alin. (4), costul studiului de oportunitate este suportat de unitatea administrativ teritorială respectivă sau de investitorul interesat, dacă se convine astfel.

(6) Studiul de oportunitate prevăzut la alin. (3) cuprinde, în principal, următoarele elemente:

- a) descrierea bunului, a activității ori a serviciului / activității care urmează să fie delegat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică delegarea gestiunii serviciului / activității;
- c) investițiile necesare pentru modernizarea sau extinderea infrastructurii de utilitate publică aferente serviciului /activității;
- d) nivelul minim al redevenței, dacă e cazul;
- e) procedura de atribuire a contractului de delegare a gestiunii avută în vedere;
- f) durata estimată a concesiunii;
- g) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de delegare a gestiunii;

(7) În baza studiului de oportunitate, autoritatea executivă a unității administrativ-teritoriale inițiază proiectul de hotărâre a consiliului local, respectiv a consiliului județean, de adoptare a modalității de gestiune delegată a serviciului.

(8) Documentația de atribuire se întocmește de aparatul de specialitate al primarului ori al consiliului județean, după caz, respectiv structura funcțională prevăzută la art. 8 alin. (1), iar în cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de consiliul director. Documentația se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, ale adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public al unităților administrativ-teritoriale și privat în baza mandatului primit, și cuprinde:

- a) regulamentul serviciului;
- b) caietul de sarcini al serviciului/activității/activităților delegate;
- c) criteriile de selecție specifice serviciului/activității/activităților delegate.

Art. 23. - (1) Procedura de delegare a gestiunii începe în termen de maxim 30 de zile de la aprobarea documentației de atribuire, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor către ofertanți privind organizarea și desfășurarea procedurii de delegare a gestiunii.

(2) Atribuirea contractului de delegare a gestiunii se aprobă prin hotărâri ale consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București și ale consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, pe baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București sau, după caz, ale adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale în numele și pe seama membrilor asociației, în baza mandatului autorităților administrației publice locale și cu respectarea procedurilor de atribuire prevăzute la art. 30 alin. (12) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) După aprobarea în condițiile alin. (2), contractul de delegare a gestiunii se semnează de primari, de președinții consiliilor județene sau, după caz, de președinții asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în baza mandatului acestora.

CAPITOLUL IV

Operatori și utilizatori

Secțiunea 1

Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Art. 24. - (1) Operatorul asigură nemijlocit gestiunea propriu-zisă a serviciului/activității, precum și administrarea, funcționarea și exploatarea infrastructurii de utilitate publică aferente serviciului/activității furnizate/prestate.

(2) Prin derogare de la prevederile art. 2 lit. g) și g¹) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, activitatea operatorului, respectiv, a operatorului regional care furnizează serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale nu este condiționată de obținerea și deținerea unei licențe emisă de o autoritate națională de reglementare competentă ori de un organism echivalent dintr-un stat membru al Uniunii Europene.

(3) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale trebuie să aibă competența, capacitatea tehnică și organizatorică, dotarea și experiența managerială necesare pentru a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, una sau mai multe activități din sfera serviciului, pentru a asigura exploatarea în condiții de siguranță și eficiență, întreținerea și/sau dezvoltarea, după caz, a infrastructurii de utilitate publică aferentă acestora.

(4) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale beneficiază de același regim juridic, indiferent de țara de origine, de forma de proprietate, de modul de organizare și de forma de gestiune a serviciului adoptată de autoritățile administrației publice locale responsabile.

Art. 25. - (1) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale înființați de autoritățile deliberative ale administrației publice locale, având statut de societăți comerciale cu capital integral al unităților

administrativ-teritoriale, pot fi privatizați în condițiile Legii nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Hotărârea de privatizare și metoda de privatizare a operatorilor aparține consiliilor locale ale comunelor, orașelor și municipiilor, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București, consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București în baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București sau, în cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, adunărilor generale, în funcție de apartenența capitalului social și de subordonarea operatorilor ce urmează să fie privatizați.

(3) Privatizarea operatorilor, având statut de societăți comerciale cu capital integral al unităților administrativ-teritoriale, se face numai potrivit procedurilor legale în vigoare.

(4) Procedura de privatizare a operatorilor prevăzuți la alin. (3) este însoțită în mod obligatoriu de renegocierea contractului de delegare a gestiunii pe baza căruia noul operator va furniza/presta serviciul.

Art. 26. - (1) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale cu statut de societăți comerciale își pot desfășura activitatea și în alte unități administrativ-teritoriale, pe baze contractuale, în virtutea principiului liberei concurențe pe piața serviciilor comunitare de utilități publice.

(2) Operatorul care efectuează serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, una sau mai multe activități din sfera serviciului în una sau în mai multe unități administrativ-teritoriale, ține evidențe distincte și contabilitate separată pentru fiecare serviciu sau tip de activitate, respectiv pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte.

(3) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, înființați de autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pot fi de interes local, județean sau regional, în funcție de subordonare și de limitele teritoriale de operare.

Art. 27. - (1) Operatorii care participă la procedurile organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat

al unităților administrativ-teritoriale trebuie să facă dovada experienței, capacității tehnice și manageriale, a bonității și a capacității financiare și să prezinte garanții de participare la licitație, în conformitate cu cerințele specifice prevăzute în caietele de sarcini aprobate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau de adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară responsabile, după caz, iar persoanele fizice care au calitatea de administrator al operatorilor nu trebuie să aibă antecedente penale.

(2) Documentațiile de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii serviciului/activităților definesc criteriile de selecție a ofertelor și de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii, indicatorii de performanță ai serviciului/activităților, precum și garanțiile privind respectarea cerințelor de protecție a mediului și a sănătății publice.

Art. 28. - Drepturile operatorilor serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se înscriu în contractele de delegare a gestiunii, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de executare a acestora.

Art. 29. - (1) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale au următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului/activității/activităților furnizate/prestate, corespunzător cantității și calității acestora, conform contractului încheiat între părți;
- b) să propună autorităților administrației publice locale stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și a tarifelor, în scopul acoperirii costurilor de operare;
- c) să suspende sau să limiteze furnizarea/prestarea serviciului/activității în condițiile prevăzute prin hotărârea de dare în administrare, respectiv în condițiile prevăzute prin contractul de delegare a gestiunii serviciului.

(2) Reluarea furnizării/prestării serviciului se face în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului sunt suportate de utilizator sau, după caz, de beneficiarul final.

Art. 30. - (1) Operatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale au următoarele obligații:

- a) să furnizeze/presteze servicii beneficiarilor finali cu care au încheiat contracte

- individuale de prestare a serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale;
- b) să deservească toți beneficiarii finali din aria de acoperire a serviciului, în condițiile prevăzute în regulamentul serviciului;
 - c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale în regulamentul serviciului anexat la hotărârile de dare în administrare respectiv la hotărârile de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului;
 - d) să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. toate informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului, în conformitate cu clauzele hotărârii de dare în administrare, respectiv ale hotărârii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, ale contractului de delegare a gestiunii și cu prevederile legale în vigoare;
 - e) să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii.

(2) Pentru nerespectarea de către operatori a indicatorilor de performanță prevăzuți prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, autoritățile administrației publice locale stabilesc penalități care pot merge până la rezilierea contractului; nivelul penalităților se precizează în contractele de delegare a gestiunii.

Art. 31. – (1) Pentru furnizarea/prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale nu este necesară licență, indiferent de statutul juridic al operatorilor, de forma de organizare a acestora, de forma de proprietate sau de modalitatea de gestiune a serviciului adoptată de autoritățile administrației publice locale.

(2) Furnizarea/prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale este condiționată numai de verificarea

deținerii tuturor acordurilor, avizelor și autorizațiilor de funcționare eliberate de autoritățile competente în conformitate cu legislația specifică fiecărei activități din sfera serviciului.

Secțiunea a 2-a

Utilizatorii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Art. 32. – (1) În cazul serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale calitatea de utilizator revine unităților administrativ-teritoriale, reprezentate prin autoritățile executive; membrii colectivității locale sau colectivitatea în ansamblul său au calitatea de beneficiari finali ai serviciului.

(2) Persoanele fizice și/sau juridice, în calitate de beneficiari finali, au acces liber și nediscriminatoriu, în condițiile legii, la serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale organizat pe teritoriul unităților administrativ-teritoriale în a căror rază își au domiciliul, reședința sau domiciliul fiscal, după caz.

(3) Dreptul de acces și utilizare a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale este garantat, în condițiile legii, tuturor beneficiarilor finali, individuali sau colectivi, direcți sau indirecti.

(4) Principalele categorii de beneficiari finali ai serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale sunt:

- a) operatorii economici;
- b) instituțiile publice;
- c) persoanele fizice;
- d) asociațiile de proprietari.

Art. 33. - Pentru protejarea drepturilor beneficiarilor finali, regulamentele serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale trebuie să conțină prevederi referitoare la:

- a) accesul beneficiarilor finali la informațiile publice privind serviciul;
- b) garantarea accesului și a dreptului oricărui beneficiar final din aria de operare de a

beneficia de serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, în condițiile prevăzute de regulamentele specifice fiecărui serviciu/activități în parte;

- c) obligația autorităților administrației publice locale de a aduce la cunoștință publică și de a consulta cetățenii cu privire la hotărârile și dispozițiile cu impact asupra serviciului; această obligație revine și operatorilor în cazul gestiunii delegate;
- d) dreptul beneficiarilor finali de a contesta, în condițiile legii, prevederile adoptate.

Art. 34. - (1) Utilizatorii sau, după caz, beneficiarii finali, individuali sau colectivi, direcți sau indirecti, au obligația:

- a) de a respecta clauzele contractului de furnizare/prestare a serviciului;
- b) de a respecta și prevederile regulamentului serviciului;
- c) de a-și achita obligațiile de plată stabilite.

(2) Întârzierea în achitarea sumelor datorate atrage penalități de întârziere, în conformitate cu Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Nerespectarea de către beneficiarii finali a prevederilor regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale conduce la sancționarea contravențională a încălcării prevederilor acestuia și la sistarea furnizării/prestării serviciului.

Secțiunea a 3-a

Furnizarea/prestarea, contractarea și facturarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ- teritoriale

Art. 35. - (1) Furnizarea/prestarea, contractarea și facturarea serviciului de administrare a domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale se fac cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor regulamentelor specifice fiecărui serviciu/activități furnizate/prestate, adoptate de autoritățile deliberative ale administrației publice locale.

(2) Furnizarea/prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se realizează numai în baza unor contracte de prestare a serviciului încheiate între:

- a) operatori și unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile executive sau asociațiile de dezvoltare intercomunitară, în calitate de utilizatori, în situația în care între prestator și beneficiarul final nu este posibilă, din punct de vedere tehnic și/sau comercial, încheierea contractelor individuale pentru furnizarea/prestarea serviciului/activității din sfera serviciului; în acest caz, autoritățile deliberative ale unității administrativ-teritoriale au dreptul să stabilească și să perceapă, în condițiile legii, taxe speciale de la beneficiarii finali indirecți ai serviciului, individuali sau colectivi, după caz;
- b) operatorii și beneficiarii finali direcți, individuali sau colectivi, persoane fizice sau juridice, în situația în care este posibilă, din punct de vedere tehnic și/sau comercial, încheierea contractelor individuale pentru furnizarea/prestarea serviciului/activității din sfera serviciului; în acest caz contravaloarea serviciilor se stabilește pe bază de tarife sau prețuri.

(3) Furnizarea/prestarea activităților de utilitate publică specifice sferei serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se realizează cu respectarea următoarelor condiții:

- a) protejarea autonomiei financiare a operatorilor;
- b) reflectarea costului efectiv al furnizării/prestării serviciilor în structura și nivelul tarifelor, al prețului biletelor sau al taxelor speciale practicate;
- c) ajustarea periodică a prețurilor, a tarifelor și a taxelor speciale și reflectarea corespunzătoare în nivelul acestora a influențelor generate de majorarea/micșorarea costurilor operatorului pentru furnizarea/prestarea serviciului/activității din sfera serviciului;
- d) recuperarea integrală a cheltuielilor prin tarife, prețul biletelor sau taxe speciale;
- e) acoperirea prin tarife, prețuri și taxe speciale cel puțin a sumelor investite și a cheltuielilor curente de funcționare și de întreținere a serviciilor;

- f) calcularea, înregistrarea și recuperarea uzurii fizice și morale a mijloacelor fixe specifice infrastructurii de utilitate publică aferente acestor servicii prin preț, tarif sau taxă în cazul gestiunii directe și prin redevență în cazul gestiunii delegate;
- g) organizarea și desfășurarea pe principii și criterii comerciale și concurențiale a activităților furnizate/prestate.

CAPITOLUL V

Finanțarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Art. 36. - (1) În funcție de natura lor, activitățile din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale furnizate/prestate, pot fi:

- a) activități de natură economică, ale căror cheltuieli curente și de capital sunt finanțate din venituri proprii ale operatorilor;
- b) activități de natură administrativă ori socială, ale căror cheltuieli curente și de capital sunt finanțate din venituri proprii și alocații acordate de la bugetul local sau integral din alocații de la bugetele locale.

(2) Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, respectiv pentru întreținerea, reabilitarea și exploatarea infrastructurii de utilitate publică aferente, se asigură prin încasarea de la beneficiarii finali, individuali sau colectivi, direcți sau indirecti, sub formă de prețuri, tarife sau taxe speciale, după caz, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciului furnizat/prestat.

Art. 37. – (1) Finanțarea cheltuielilor curente de funcționare și exploatare ale serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor.

(2) Veniturile operatorilor se constituie astfel:

- a) în cazul serviciului/activităților furnizate/prestate în baza unor contracte individuale, încheiate între operator și beneficiarul final direct: prin încasarea, pe bază de factură, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor

furnizate/prestate, calculate în funcție de tarif sau preț;

- b) în cazul serviciului/activităților furnizate/prestate în beneficiul întregii colectivități locale și a persoanelor juridice, în baza unor contracte încheiate între operator și unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile executive ale administrației publice locale, în calitate de utilizator, prin încasarea, pe baza situațiilor de lucrări, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciului furnizat/prestat, prevăzute și plătite din bugetul local.

Art. 38. - (1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a legislației din domeniul protecției mediului și a ajutorului de stat.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:

- a) fonduri proprii ale operatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului/activității furnizate/prestate;
- b) credite bancare, interne sau externe, garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;
- c) fonduri nerambursabile obținut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) taxe speciale instituite prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii;
- e) fonduri transferate de la bugetul de stat către bugetele locale pentru obiectivele incluse în cadrul unor programe de investiții realizate cu sprijin financiar extern, la a căror finanțare participă și Guvernul;
- f) participarea capitalului privat în cadrul unor contracte de parteneriat public-privat;
- g) alte surse constituite potrivit legii.

Art. 39. - (1) În cazul gestiunii delegate, contractele stabilesc sarcinile concrete

privind finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții ce revin, pe de o parte, unităților administrativ-teritoriale și, pe de altă parte, operatorilor.

(2) În contractele de delegare a gestiunii se stabilesc:

- a) natura și întinderea obligațiilor operatorului în ceea ce privește finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investiții;
- b) denumirea operatorului și teritoriul în care acesta furnizează/prestează serviciul;
- c) identificarea drepturilor speciale sau exclusive acordate operatorului în cauză;
- d) parametrii pentru calcularea compensațiilor pentru acoperirea costurilor cu furnizarea/prestarea serviciilor, precum și a unui profit rezonabil pentru operator;
- e) modalitățile de recuperare a supracompensărilor determinate de supraestimarea costurilor, respectiv de intervenție a autorității competente în cazul subcompensărilor generate de subestimarea costurilor.

(3) Bunurile specifice infrastructurii de utilitate publică, aferente serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, realizate cu finanțare din fonduri publice în cadrul programelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

(4) Bunurile specifice infrastructurii de utilitate publică realizate cu finanțarea privată în cadrul unor programe de investiții asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului, revin în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, ca bunuri de retur, la expirarea contractului.

(5) Investițiile pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de utilitate publică care se realizează din fonduri proprii ale operatorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata contractului de delegare a gestiunii și se amortizează de către operator pe durata contractului; în contractul de delegare a gestiunii se precizează modul de repartiție a bunurilor realizate la încetarea din orice cauză a contractului.

Art. 40. – (1) Parametrii în baza cărora este calculată compensarea pentru acoperirea costului furnizării / prestării serviciului / activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se stabilesc anterior încredințării serviciului / activităților prin hotărârea de dare în administrare, respectiv de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, într-o manieră obiectivă și transparentă.

Parametrii sunt identici pentru toți operatorii care îndeplinesc aceleași obligații de serviciu public, indiferent de forma de gestiune adoptată.

(2) Compensarea prevăzută la alin. (1) nu trebuie să depășească suma necesară acoperirii, totale sau parțiale, a costurilor înregistrate cu furnizarea/prestarea serviciilor, luându-se în considerare veniturile relevante, precum și un profit rezonabil.

(3) Profit rezonabil înseamnă un profit stabilit de inițiatorul și furnizorul compensărilor la al cărui calcul trebuie să fie luat în considerare și un posibil risc pentru operator sau absența acestuia în virtutea intervenției statului, mai ales dacă acesta acordă drepturi exclusive sau speciale. Rata profitului rezonabil nu trebuie să excedă, în mod normal, nivelul ratei medii din anii precedenți pentru sectorul în cauză.

(4) La calculul profitului rezonabil se ține seama, parțial sau total, de creșterea productivității înregistrate de operatorul respectiv pe parcursul unei perioade determinate fără ca nivelul calitativ al prestării serviciilor încredințate să scadă, sau numai de o parte din această creștere. În vederea determinării unui profit rezonabil, furnizorul și inițiatorul măsurii de sprijin pot introduce criterii stimulative, legate, în special, de calitatea serviciilor în cauză și de creșterea productivității.

(5) În cazul în care un operator furnizează/prestează mai multe servicii sau activități, acesta trebuie să demonstreze prin intermediul conturilor interne, pentru fiecare serviciu sau activitate în cauză, că nu există supracompensare.

Art. 41. - (1) Nivelul prețurilor și al tarifelor pentru plata serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii de utilitate publică, precum și profitul operatorului.

(2) Prețurile și tarifele pentru plata activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri adoptate de consiliile locale, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București pe baza

împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București, sau, după caz, de adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, pe baza *metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor* pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat, elaborată și aprobată de A.N.R.S.C.

(3) Cuantumul și regimul taxelor speciale se stabilesc anual prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(4) Nivelul prețurilor și al tarifelor, respectiv al taxelor speciale se stabilește astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al prestării serviciului;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare;
- c) să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- d) să încurajeze exploatarea eficientă a serviciului, protecția mediului și a sănătății populației;
- e) să încurajeze investițiile de capital;
- f) să respecte autonomia financiară a operatorului.

(5) În cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, stabilirea, constatarea, administrarea, încasarea și urmărirea prețurilor, a tarifelor sau a taxelor speciale se realizează la nivelul acesteia, direct sau prin delegare către o entitate cu personalitate juridică, pe bază de convenție, și nu la nivelul membrilor asociației respective.

Art. 42. - (1) Aplicarea de către operatori a prețurilor și a tarifelor stabilite și aprobate conform art. 41 alin. (2) este obligatorie.

(2) Prețurile, tarifele și taxele speciale aprobate trebuie să respecte următoarele cerințe:

- a) să asigure prestarea serviciului la nivelul de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, prin caietele de sarcini, regulamentele serviciilor și prin contractele de delegare a gestiunii, după caz;

- b) să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru serviciul/activitatea furnizat/prestată pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- c) să asigure exploatarea eficientă și întreținerea a bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciului/activității furnizate / prestate.

Art. 43. - (1) În cazul organizării și funcționării serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale în modalitatea gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale pot aproba participarea cu resurse financiare din bugetele locale la finanțarea dezvoltării serviciului și a infrastructurii de utilitate publică aferente numai dacă studiile tehnico-economice realizate de organisme independente conduc la concluzia că beneficiarii finali nu pot suporta majorarea tarifelor sau a prețurilor corespunzătoare dezvoltărilor propuse.

(2) Pentru menținerea echilibrului contractual orice alocație bugetară pentru dezvoltarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale sau a infrastructurii de utilitate publică aferente poate fi aprobată de consiliile locale, consiliile județene, consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București pe baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București, sau de adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, după caz, numai dacă determină o reducere a prețului sau a tarifului și o creștere a calității serviciului de administrare a domeniului public și privat, inclusiv prin reducerea duratei de punere în funcțiune a investițiilor, corespunzător alocației acordate.

CAPITOLUL VI

Răspunderi și sancțiuni

Art. 44. - (1) Încălcarea dispozițiilor prezentei legi atrage răspunderea disciplinară, materială, civilă, administrativă, contravențională sau penală, după caz, a persoanelor

vinovate.

(2) Autoritățile executive ale administrației publice locale au dreptul să sancționeze operatorul serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale în cazul în care acesta nu prestează serviciul/activitatea încredințată la nivelul indicatorilor de calitate și de eficiență stabiliți în contractul de delegare a gestiunii, prin:

- a) aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse colectivității locale sau suficient de mari pentru a determina operatorul să remedieze deficiențele constatate; penalizările și criteriile de evaluare a prejudiciilor sunt stabilite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentul serviciului;
- b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat atribuirea contractului de delegare a gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii dacă timp de 90 de zile se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, după notificarea prealabilă a operatorului în acest sens.

Art. 45. – (1) Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 30.000 de lei la 50.000 de lei următoarele fapte:

a) furnizarea/prestarea activităților din sfera serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale / activităților de utilitate publică din sfera acestuia, reglementate de prezenta lege, fără hotărâre de dare în administrare, respectiv hotărâre de atribuire a contractului de delegare a gestiunii;

b) încredințarea unui contract de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale fără respectarea procedurilor legale;

c) furnizarea/prestarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale / activităților de utilitate publică din sfera acestuia, reglementate de prezenta lege, fără contract de delegare a gestiunii;

d) nesupunerea spre aprobare autorităților deliberative ale administrației publice locale ori adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, a regulamentului serviciului și a caietului de sarcini al serviciului în termen de șase luni de la intrarea în vigoare a reglementărilor-cadru elaborate de A.N.R.S.C.;

e) nerespectarea de către beneficiarii finali a prevederilor regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

(2) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 50.000 de lei la 100.000 de lei, nerespectarea de către persoanele fizice, persoanele juridice, autoritățile administrației publice locale, respectiv operatori, după caz, a prevederilor art. 5.

Art. 46. - Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, stabilesc, la propunerea autorităților executive, respectiv a președintelui consiliului director, faptele care constituie contravenții în domeniul serviciului de administrare a domeniului public și privat, altele decât cele prevăzute la art. 45 potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 47. - Constatarea contravențiilor prevăzute de prezenta lege și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de ministrul administrației și internelor, ministrul mediului și pădurilor, inspectorul de stat șef, de președintele A.N.R.S.C., de președinții consiliilor județene, de primari/primarul general al municipiului București, de președinții asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, după caz, conform competențelor lor.

Art. 48. - Contravențiilor prevăzute la art. 45 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VII

Dispoziții tranzitorii și finale

Art. 49. - (1) Contractele de concesiune a serviciului de administrare a domeniului public, valabil încheiate până la data intrării în vigoare a prezentei legi, își produc efectele potrivit prevederilor contractuale.

(2) În cazul lichidării judiciare a operatorilor cu capital privat ori mixt, care au încheiat contracte de delegare a gestiunii în condițiile prezentei legi, consiliile locale ale comunelor, orașelor și municipiilor, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București în baza împuternicirii exprese date de Consiliul General al Municipiului București sau adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, după caz, dispun organizarea unor noi licitații în scopul desemnării unui nou operator.

(3) În cazul reorganizării operatorului, contractul de delegare a gestiunii la care operatorul este parte urmează a fi preluat de succesorul în drepturi, conform celor stabilite prin actul de reorganizare.

Art. 50. - A.N.R.S.C. elaborează și aprobă prin ordin al președintelui regulamentul-cadru al serviciului, caietul de sarcini-cadru al serviciului și metodologia de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor și tarifelor în termen de 6 (șase) luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. 51. – (1) Prevederile art. 15 din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare se aplică în mod corespunzător serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

(2) Contribuția operatorilor serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale se virează în contul A.N.R.S.C. și se face venit la bugetul de stat. În cazul gestiunii directe, operatorii achită contribuția prin virament către bugetul A.N.R.S.C. În cazul gestiunii delegate, operatorii achită contribuția prin intermediul autorităților administrației publice locale care o încasează de la operatori și o virează în contul A.N.R.S.C. Modalitatea de plată, colectare și virare se stabilește prin ordin al președintelui A.N.R.S.C.

Art. 52. – (1) În aplicarea prezentei legi, se pot emite / adopta, după caz, acte normative/administrative prin care se instituie scheme de ajutor de stat și/sau ajutoare individuale, cu respectarea prevederilor Uniunii Europene în domeniul ajutorului de stat.

(2) Măsurile de natura ajutorului de stat prevăzute în prezenta lege sunt acordate după parcurgerea procedurilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și

completări prin Legea nr. 137/2007.

Art. 53. - Prevederile prezentei legi se completează cu dispozițiile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 68/2010, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 54. - Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 648 din 31 august 2002, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 660 din 22 iulie 2004.